

ZAPYTANIE OFERTOWE Nr 5/2022

na wykonanie okresowej kontroli rocznej stanu technicznego budynków mieszkalnych administrowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Ciechanowcu.

Dotyczy zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 30 000 EURO. Postępowanie prowadzone bez zastosowania procedur ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004r (Dz.U. 2017 poz. 933).

I. Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Ciechanowcu
ul. Wojska Polskiego 5C 18-230 Ciechanowiec
NIP 722-000-27-08

zwraca się z zapytaniem ofertowym na wykonanie okresowej kontroli rocznej stanu technicznego budynków mieszkalnych administrowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Ciechanowcu.

II. Przedmiot zamówienia :

1. wykonanie rocznych okresowych kontroli stanu technicznego budynków stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechanowcu, według załączonego wykazu stanowiącego załącznik nr 1, zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,

2. przeglądowni nie podlegają przewody kominowe (dymowe, spalinowe i wentylacyjne),

3. wartość końcowa zamówienia będzie obejmować tylko i wyłącznie obiekty wskazane przez Zamawiającego.

III. Wykonanie rocznego przeglądu technicznego obiektu budowlanego

obejmuje:

1. określenie sprawności technicznej budynku/budowli, która wynika z wieku obiektu, trwałości zastosowanych materiałów, jakości wykonawstwa budowlanego i prowadzonej gospodarki remontowej w czasie eksploatacji obiektu;

2. ocena sprawności urządzeń i infrastruktury obiektu;

3. przeprowadzenie kontroli estetyki obiektu oraz jego otoczenia.

Usługi stanowiące przedmiot niniejszego zapytania ofertowego muszą być wykonywane zgodnie z przepisami prawa, w tym prawa budowlanego, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną.

Przegląd roczny powinien być zakończony protokołem do każdego budynku zgodnie z załącznikiem do zapytania ofertowego.

IV. Termin realizacji zamówienia.

Termin wykonania: od **10.10.2022r. do 15.11.2022r.**

V. Oferta zawierać powinna:

1. Wypełniony formularz oferty – załącznik do zapytania ofertowego.
2. Kopia aktualnych uprawnień budowlanych.

VI. Kryterium wyboru oferty:

100% cena brutto za wykonanie przeglądu wszystkich budynków.

VII. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć na nasz adres :

**Spółdzielnia Mieszkaniowa w Ciechanowcu ,ul. Wojska Polskiego 5C,
18-230 Ciechanowiec** **tel. 86 2771292**

do dnia 5 października 2022r.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Niniejsze zapytanie cenowe nie stanowi zobowiązania do złożenia zamówienia.

CZŁONEK ZARZĄDU


Walentyna Mosiewicz

**ZASTĘPCA
PREZESA ZARZĄDU**


mgr Anna Chendoska

Załącznik nr.1

do zapytania ofertowego nr 5/2022 z dnia 02 września 2022r.

Wykaz budynków stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechanowcu.

Lp.	Adres budynku	Powierzchnia zabudowy w m²	Kubatura w m³	Ilość kondygnacji	Ilość mieszkań
1.	Wojska Polskiego 5	369,20	2953,60	2	12
2.	Wojska Polskiego 5A	4230,70	22466,00	3 i 4	70
3.	Wojska Polskiego 5B	1269,00	16232,10	3 i 4	50
4.	Wojska Polskiego 5C	183,68	459,20	1	biuro
5.	Wojska Polskiego 5D	462,10	5921,00	4	24
6.	Szkolna 7A	445,70	5050,24	3	18
7.	Szkolna 7B	303,40	4080,00	4	16
8.	Szkolna 7C	451,80	5958,00	4	24
9.	Szkolna 7D	837,90	12479,50	4 i 5	45

FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający:

*Spółdzielnia Mieszkaniowa w Ciechanowcu
ul. Wojska Polskiego 5C 18-230 Ciechanowiec
NIP 722-000-27-08
Tel. 86 2771292*

DANE WYKONAWCY:

Nazwa i dane wykonawcy:

.....
.....

tel. fax:....., e-mail:

NIP:

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 5/2022 z dnia 02 września 2022 r., którego przedmiotem jest „Wykonanie rocznej kontroli stanu technicznego budynków stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechanowcu”:

1. Oferuję/my wykonanie zamówienia za cenę ofertową w wysokości
zł brutto -(słownie złotych)

Oświadczam, że :

Wykonam zamówienie w terminie do dnia:

Termin płatności :..... dni po wykonaniu zamówienia i przedłożeniu dokumentacji z wykonanego przeglądu.

Osoba / osoby do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialne za wykonanie zobowiązań umowy:

..... tel. kontaktowy:

Oświadczam, że zapoznałam / em się z warunkami zapytania ofertowego, nie wnoszę żadnych zastrzeżeń oraz uzyskałam /em niezbędne informacje do przygotowania oferty.

.....

....
miejsowość

data

.....

podpis osoby upoważnionej