

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr28/2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej

w Ciechanowcu z dnia 28.12.2022r.

REGULAMIN

przeprowadzania konkursu na stanowisko Prezesa Zarządu

Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechanowcu.

Zgodnie z § 20a ust.1, pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechanowcu Członków Zarządu, w tym Prezesa Zarządu wybiera Rada Nadzorcza.

I.

II. OGŁASZANIE KONKURSU I TRYB SKŁADANIA OFERT

§ 1

1. Konkurs ogłasza i przeprowadza Rada Nadzorcza.
2. Ogłoszenie o terminie i warunkach przeprowadzenia konkursu na stanowisko Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechanowcu zostanie zamieszczone na stronie internetowej Spółdzielni oraz rozwieszone na tablicach ogłoszeń w Spółdzielni Mieszkaniowej, UM w Ciechanowcu, portalu WysMaz24, co najmniej na 10 dni przed upływem terminu do składania ofert.
3. Regulamin przeprowadzania konkursu na stanowisko Prezesa Zarządu udostępniony zostanie na stronie internetowej Spółdzielni oraz dostępny będzie w sekretariacie siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechanowcu.

II.

KOMISJA KONKURSOWA

§ 2

1. Rada Nadzorcza wybiera ze swego składu Komisję Konkursową w trzyosobowym składzie.
2. W pracach komisji mogą uczestniczyć z głosem doradczym osoby zaproszone przez Komisję Konkursową.
3. Posiedzenia Komisji Konkursowej są protokołowane.
4. Protokół Komisji Konkursowej podpisują wszyscy obecni Członkowie Komisji.

III.

WYMAGANIA WOBEC KANDYDATÓW PRZYSTĘPUJĄCYCH DO KONKURSU

§ 3

1. Wymagania konieczne:
 - 1) wykształcenie średnie,

- 2) co najmniej 5 letni staż pracy,
 - 3) przedstawienie pisemnej koncepcji działalności Spółdzielni,
 - 4) posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych,
 - 5) niekaralność za umyślne przestępstwo oraz przestępstwo skarbowe,
 - 6) znajomość prawa spółdzielczego i zasad funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych,
 - 7) znajomość prawnych i ekonomicznych aspektów funkcjonowania podmiotów gospodarczych,
 - 8) obywatelstwo polskie,
 - 9) dyspozycyjność.
1. Wymagania pożądane
 - 1) doświadczenie w pozyskiwaniu środków zewnętrznych,
 - 2) znajomość zagadnień związanych z zarządzaniem i kierowaniem zespołami pracowników oraz
 - 3) wiedza z zakresu prawa pracy,
 - 4) wykształcenie o kierunku ekonomicznym, prawniczym lub technicznym. budowlanym.
 - 5) Co najmniej 5 letnie doświadczenie na stanowisku kierowniczym.
 - 6) dobrze widziane członkostwo w Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechanowcu.

IV.

ZGŁOSZENIE KANDYDATÓW POWINNO ZAWIERAĆ

§ 4

1. Życiorys (CV) oraz list motywacyjny, informacje o sposobie kontaktowania się z kandydatem (adres i Telefon kontaktowy) oraz zgodę na przetwarzanie danych osobowych.
2. Odpis dyplomu ukończenia szkoły.
3. Dokumenty, w szczególności świadectwa pracy potwierdzające:
 - 1) minimum 5-letni staż pracy,
 - 2) referencje, opinie.
4. Oświadczenie o:
 - 1) posiadaniu pełnych zdolności do czynności prawnych,
 - 2) nie prowadzeniu przeciwko kandydatowi postępowań przez uprawnione organy lub sąd,
 - 3) zapoznaniu się z zasadami przeprowadzania konkursu i ich akceptacji.

Uwaga!

1. Dopuszcza się odpisy wymaganych dokumentów poświadczone przez kandydata.
2. Dopuszcza się dostarczenie dodatkowych dokumentów w czasie prowadzenia rozmowy kwalifikacyjnej.

V.

ZGŁOSZENIA KANDYDATÓW

1. Warunkiem wzięcia udziału w postępowaniu konkursowym jest złożenie pisemnej oferty, którą należy składać w terminie do dnia 13.01.2023r do godz.15.00.
2. Ofertę należy składać w zamkniętej kopercie bezpośrednio w sekretariacie siedziby Spółdzielni w dni robocze z dopiskiem : „**Postępowanie konkursowe na stanowisko Prezes Zarządu, nie otwierać**” w godz. 8.00-15.00 lub przesać na adres SM w Ciechanowcu ul. Wojska Polskiego 5 .
3. Na kopercie nie umieszcza się danych osobowych kandydata.
4. W przypadku składania ofert za pośrednictwem poczty decyduje faktyczna data wpływu zgłoszenia do Spółdzielni, a nie data stempla pocztowego.

VI

PROCEDURA KONKURSOWA

1. Po upływie terminu wyznaczonego do składania ofert Przewodniczący Rady Nadzorczej wyznacza termin posiedzenia Komisji Konkursowej.
2. Na pierwszym posiedzeniu Komisja Konkursowa:
 - 1) Dokonuje wstępnej oceny kandydatów na stanowisko Prezesa Zarządu,
 - 2) Zapoznaje się z koncepcjami pracy kandydatów na stanowisko Prezesa zarządu.
3. Odrzuceniu podlegają oferty:
 - 1) nie spełniające wymagań,
 - 2) zawierające niekompletne dokumenty,
 - 3) które wpłynęły po wyznaczonym terminie składnia ofert.
4. Do rozmowy kwalifikacyjnej Komisja Konkursowa zaprasza wszystkich kandydatów spełniających wymagane kryteria.
5. Rozmowy kwalifikacyjne przeprowadzane będą w siedzibie Spółdzielni, a kandydaci zostaną powiadomieni co najmniej 3 dni przed wyznaczonym terminem rozmowy.
6. Przedmiotem rozmowy kwalifikacyjnej oraz oceny kandydatów będą:
 - 1) Tematy dotyczące działalności Spółdzielni Mieszkaniowej ,
 - 2) Zagadnienia związane ze stanowiskiem, o które ubiega się kandydat,
 - 3) Sprawdzenie wiedzy z zakresu zarządzania i kierowania zespołami pracowników,

- 4) Przedstawienie przez kandydata strategii rozwoju oraz wizji prowadzenia działalności Spółdzielni,
- 5) Inne sprawy dot stanowiska, zatrudniania itp.

VII

ROZSTRZYGNĘCIE KONKURSU – POWOŁANIE PREZESA ZARZĄDU

1. Po zakończeniu rozmów kwalifikacyjnych Komisja Konkursowa dokona wyboru kandydata na Prezesa Zarządu SM w Ciechanowcu w drodze głosowania tajnego, bezwzględną większością głosów przy obecności co najmniej 2/3 składu rady nadzorczej.
2. Głosowanie odbywa się zgodnie z § 12 Regulaminu Rady Nadzorczej .
3. W przypadku uzyskania dwóch lub więcej kandydatów równej, największej ilości głosów, głosowanie w stosunku do tych kandydatów przeprowadza się ponownie (jednak nie więcej niż 3-krotnie).
4. W przypadku nie dokonania wyboru Prezesa Zarządu , ogłoszony jest następny konkurs. W takim przypadku Rada Nadzorcza może ustalić inne kryteria oceny kandydata.
5. Rada Nadzorcza unieważnia konkurs i dokonuje ogłoszenia ponownego konkursu, jeżeli:
 - 1) Na konkurs nie wpłynęła żadna oferta,
 - 2) Żadna ze złożonych ofert nie spełnia wymogów formalnych określonych w pkt III i IV.
6. W przypadku zaistnienia jednej z przyczyn określonych w rozdziale VII pkt 2, procedurę konkursu rozpisuje się na nowo w terminie miesiąca od terminu pierwszego konkursu.
7. Komisja Konkursowa powiadomi pisemnie lub drogą elektroniczną na wskazany adres e-mail kandydatów uczestniczących w postępowaniu konkursowym o jego wynikach oraz dokona zwrotu złożonych dokumentów kandydatom, którzy nie zostali wybrani na stanowisko Prezesa Zarządu SM w Ciechanowcu. Wymagany jest osobisty odbiór dokumentów. Dokumenty nie odebrane w ciągu 2-ch miesięcy od daty rozstrzygnięcia konkursu ulegają zniszczeniu.
8. Rada Nadzorcza zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania konkursowego bez jego rozstrzygnięcia, w każdym czasie bez podania przyczyny.

VIII

WYBÓR PREZESA ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W CIECHANOWCU.

1. Wybór Prezesa Zarządu następuje w drodze uchwały rady Nadzorczej.
2. Wybrany Prezes Zarządu zobowiązany jest dostarczyć aktualną informację z Krajowego Rejestru karnego o niekaralności (wystawioną nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą upływu składnia ofert).
3. Wynagrodzenie za pracę wybranego Prezesa Zarządu określa uchwała Rady Nadzorczej.

IX

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Regulamin został uchwalony Uchwałą Nr 28/2022 RN w Ciechanowcu w dniu 28.12.2022r

