

ZAPYTANIE OFERTOWE Nr 3/08/2025

na wykonanie okresowej kontroli rocznej stanu technicznego budynków mieszkalnych administrowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Ciechanowcu.

Dotyczy zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 30 000 EURO. Postępowanie prowadzone bez zastosowania procedur ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004r (Dz.U. 2017 poz. 933).

I. Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Ciechanowcu
Ul. Wojska Polskiego 5C
18-230 Ciechanowiec
NIP 722-000-27-08

zwraca się z zapytaniem ofertowym na wykonanie okresowej kontroli rocznej stanu technicznego budynków mieszkalnych administrowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Ciechanowcu.

II. Przedmiot zamówienia :

Wykonanie rocznej okresowej kontroli stanu technicznego budynków stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechanowcu, wg. załączonego wykazu stanowiącego załącznik nr 1, zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,

III. Wykonanie rocznego przeglądu technicznego obiektu budowlanego obejmuje:

- 1) określenie sprawności technicznej budynku/budowli, która wynika z wieku obiektu, trwałości zastosowanych materiałów, jakości wykonawstwa budowlanego i prowadzonej gospodarki remontowej w czasie eksploatacji obiektu;
- 2) ocena sprawności urządzeń i infrastruktury obiektu;
- 3) przeprowadzenie kontroli estetyki obiektu oraz jego otoczenia.

Usługi stanowiące przedmiot niniejszego zapytania ofertowego muszą być wykonywane zgodnie z przepisami prawa, w tym prawa budowlanego, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną.

Przegląd roczny powinien być zakończony protokołem.

IV. Termin realizacji zamówienia.

Termin wykonania: od 01.10.2025r. do 20.11.2025r.

V. Oferta zawierać powinna:

1. Wypełniony formularz oferty – załącznik do zapytania ofertowego.
2. Kopia aktualnych uprawnień budowlanych.

VI. Kryterium wyboru oferty:

100% cena brutto za wykonanie przeglądu wszystkich budynków.

VII. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć na nasz adres :

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Ciechanowcu ,ul. Wojska Polskiego 5C, 18-230
Ciechanowiec

tel. 86 2771292 **do dnia 15 września 2025r.**

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Niniejsze zapytanie cenowe nie stanowi zobowiązania do złożenia zamówienia.



Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Ciechanowcu



Wykaz budynków stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechanowcu.

Lp.	Adres budynku	Ilość kondygnacji	Ilość mieszkań
1.	Wojska Polskiego 5	2	12
2.	Wojska Polskiego 5A	3 i 4	70
3.	Wojska Polskiego 5B	3 i 4	50
4.	Wojska Polskiego 5C	1	biuro
5.	Wojska Polskiego 5D	4	24
6.	Szkolna 7A	3	18
7.	Szkolna 7B	4	16
8.	Szkolna 7C	4	24
9.	Szkolna 7D	4 i 5	45

FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Wojska Polskiego 5C
18-230 Ciechanowiec
NIP 722-000-27-08
Tel. 86 2771292

DANE WYKONAWCY:

Nazwa i dane wykonawcy:

.....
.....

tel. fax:....., e-mail:

NIP:

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 3/09/2025 z dnia 25 sierpnia 2025 r., którego przedmiotem jest „ Wykonanie rocznej kontroli stanu technicznego budynków stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechanowcu”:

1. Oferuję/my wykonanie zamówienia za cenę ofertową brutto w wysokości

..... słownie.....

Oświadczam, że :

Wykonam zamówienie w terminie do dnia:

Termin płatności:..... dni

Osoba / osoby do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialne za wykonanie zobowiązań umowy:

..... tel. kontaktowy:

Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami zapytania ofertowego, nie wnoszę żadnych zastrzeżeń oraz uzyskałem niezbędne informacje do przygotowania oferty.

.....

.....

miejsceowość, data

podpis osoby upoważnionej